أجوان

AJWAN

رقم اعتماد المخطط 876ش.خ

المخطط
وجدول المساحات

هل رسـمتَ يومًا حلم بيت العمر، أو استثمار الحياة بإطلالةٍ أخّاذة؟ دعنا نحقق لك هذا الحلم في مدينة الخبر، بحي العزيزية، حيث تُشرع النوافذ في سـاعات الصباح الأولى، لترى الحياة بلون السماء، فتنهل من أفقها ما يملؤك شغفًا نحو الحياة، فتنطلق في دروبٍ ومغامرات وتجارب جديدة.

مدينـة تحـكي إرثًا حضاريًـا وتبني مسـتقبلاً على إطلالة الحيـاة بفـن معاصر، وتحـكي فصلاً جديـدًا من فصول الحياة يستحقُ أن يُروى.

في الخـبر، علـى امتـداد 120,000م^2، يشـكل مشروع أجـوان قفـزةً نوعيـة في مجـال التوسـع العمـراني والاقتصـادي بالمنطقـة الشرقيـة، ويحتضـن عـددًا من البلـوكات المقسـمة علـى هيئـة أراضٍ سـكنية وأخـرى تجارية ضمن تخطيـطٍ حضريٍّ يلبّي احتياجات الإنسان ويمنحـه حياةً متكاملة الخدمات من الناحية التعليمية والصحيـة والتجارية، وفي موقع اسـتراتيجي يمتاز بقربه من أهم الطرق الرئيسية والحيوية.

دليل
DALEEL

شركة دليل العقارية

منذ 3 عقود خلت، انطلقت شركة دليل السعودية الرائدة في مجال التطوير العقاري من المنطقة الشرقية، لتبني مجتمعات تتمحورُ حول ازدهار الإنسان وسعادته، وتمنح الاستثمار والتطوير العقاري بعداً جديداً وقيماً استثنائية، مما جعلها تتربع بجدارة على قائمة الشركات

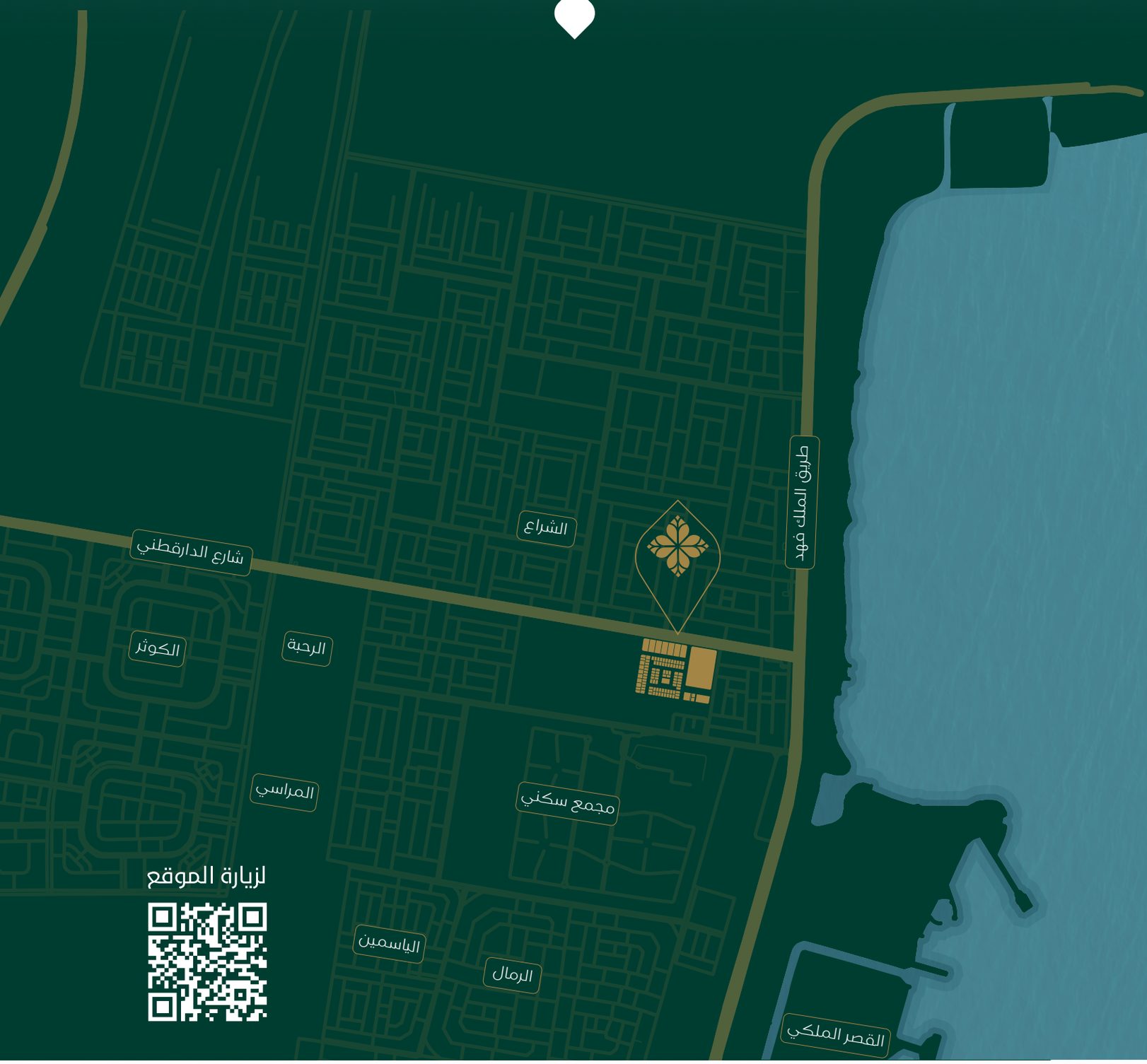
الأكثر ريادة في التطوير العقاري، بإرث عريق زاخر بالمشاريع المتميزة والعصرية، ومن خلال تقديم منتجات متخصصة وفريدة من نوعها في مجالات الاستثمارات المتنوعة.

دانـة الخليـج

المنطقة الشرقية

تتربـعُ دانة الخليج، مدينة الخبر، في قلب المنطقة الشرقية بالمملكة العربية السـعودية، وبفضل موقعها الفريد، فقد كانت منذ القدم محط أنظار التجّار والمستثمرين. وها قد أصبحت اليوم محورًا أساسـيًا لعددٍ من شـبكات الطرق الحيويـة الـتي تربـط بينها وبـين مملكة البحريـن، وكبرى الشـوارع الشريانية في المملكة العربية السـعودية.كما أنها تلـك المدينـة الـتي تقرأ لـك حكايـات حضاراتٍ مـرّت من خلالهـا مـن خـلال مبانيهـا وجدرانهـا. ومـن كل ذلك توجهـت الأنظـار لمدينـة الخـبر لتسـجّل اسـمها كمـركز للتخطيـط والتطوير والعمران الشـامل الـذي يلتقي مع رؤيـة المملكـة 2030، لذلـك فقـد اخترنـا حـي العزيزية، بمدينة الخبر ليكون موقع مشروع أجوان.

لترسم
الحياة كما
تتمناها..



لزيارة الموقع

شارع عرض 60.00 متر
شارع عرض 18.00 متر
شارع عرض
1
2
3
141.01
215.02
215.02
35.02
34.00
34.00
34.00
34.00
34.00
34.00
70.01
70.00
70.00
70.00
70.00
70.01
8
7
6
5
4
3
2
34.18
34.00
34.00
34.00
34.00
34.84
28.00
25.00
15.27
15.00
15.74
82
81
31
29
27
25
23
21
19
17
15
13
11
9
84
83
30
28
26
24
22
20
18
16
14
12
10
86
85
16.01
16.28
17.55
17.22
22.83
22.53
22.52
22.50
15.00
24.00

رقم البلك 1

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
1	141.01	141.01	215.02	215.02	30255.19

المساحة الإجمالية م^2 **30255.19**

رقم البلك 2

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
2	34.00	34.84	70.01	70.00	2377.17
3	34.00	34.00	70.00	70.00	2373.75
4	34.00	34.00	70.00	70.00	2380.00
5	34.00	34.00	70.00	70.00	2380.00

6	34.00	34.00	70.00	70.00	2373.75
7	34.00	34.00	70.00	70.00	2373.75
8	35.02	34.18	70.00	70.01	2385.79
المساحة الإجمالية م^2					16644.21

رقم البلك 3

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
9	15.74	16.01	22.53	22.52	349.63
10	16.01	16.28	22.50	22.50	355.33
11	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
12	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
13	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
14	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
15	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
16	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
17	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
18	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
19	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
20	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
21	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
22	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
23	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
24	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
25	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
26	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
27	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
28	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
29	15.00	15.00	22.52	22.52	337.86
30	15.00	15.00	22.50	22.50	332.38
31	15.27	15.00	22.52	22.53	340.91
المساحة الإجمالية م^2					7794.35

رقم البلك 4

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
32	25.50	25.50	18.85	19.16	476.56
33	22.50	22.50	19.16	19.43	428.91
34	25.50	25.50	15.00	15.00	382.50
35	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
36	25.50	25.50	15.00	15.00	382.50
37	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
38	25.50	25.50	15.00	15.00	382.50
39	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
40	25.50	25.50	15.00	15.00	382.50
41	22.50	22.50	15.00	15.00	332.38
42	25.50	25.50	15.00	15.00	382.50
المساحة الإجمالية م^2					**4162.85**

رقم البلك 5

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
43	15.00	15.00	23.62	23.80	350.49
44	15.00	15.00	23.80	23.98	358.32
45	15.00	15.00	23.98	24.16	355.90
46	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
47	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
المساحة الإجمالية م^2					**1739.71**

رقم البلك 6

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
48	22.50	22.50	15.00	15.27	335.42
49	22.50	22.50	15.27	15.54	341.50
50	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
51	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
52	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
53	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
54	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
55	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50
56	15.00	15.00	24.35	24.35	360.13
57	15.00	15.00	24.35	24.35	365.25
58	15.00	15.00	24.35	24.35	360.13
المساحة الإجمالية م^2					**3787.43**

رقم البلك 7

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
59	25.50	25.50	15.00	15.00	382.50
60	25.50	25.50	15.00	15.00	382.50
61	25.50	25.50	15.00	15.00	374.50
62	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
63	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
64	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
65	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
66	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50

رقم البلك 7

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
67	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
68	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
69	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
70	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
71	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
72	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
73	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
74	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
75	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
76	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
77	15.00	15.00	22.50	22.50	337.50
78	24.50	24.50	15.00	15.00	362.38
79	24.50	24.50	15.00	15.00	367.50
80	24.50	24.50	15.00	15.00	359.50
المساحة الإجمالية م^2					**7628.88**

رقم البلك 8

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
81	25.00	25.00	22.53	22.83	566.89
82	28.00	28.00	17.22	17.55	468.80
83	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
84	28.00	28.00	15.00	15.00	420.00
85	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
86	28.00	28.00	24.00	24.00	672.00
87	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
88	28.00	28.00	24.00	24.00	672.00
89	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
90	28.00	28.00	24.00	24.00	672.00

91	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
92	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
93	28.00	28.00	24.00	24.00	672.00
94	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
95	25.00	25.00	15.00	15.00	368.75
96	28.00	28.00	24.00	24.00	672.00
97	25.00	25.00	15.00	15.00	368.75
98	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
99	28.00	28.00	24.00	24.00	672.00
100	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00
101	28.00	28.00	15.00	15.00	420.00
102	25.00	25.00	19.59	19.59	481.63
103	28.00	28.00	16.19	16.19	435.42
المساحة الإجمالية م^2					**10937.24**

رقم البلك 9

أطوال ومساحات الخدمات بالمخطط المعتمد رقم ش خ 876

رقم الارض	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب	المساحة م^2
تعليمي	73.46	73.98	42.93	43.82	3167.14
بئر ماء	20.00	20.00	22.06	22.06	441.18
صرف صحي	20.00	20.00	21.82	22.06	438.78
مسجد	37.55	37.01	44.18	44.63	1647.30
المساحة الإجمالية م^2					**5694.40**

الملاك:

دليل DALEEL

تيارا TIARA

المطور:

دليل DALEEL

المسوقون:

دليل DALEEL

وكيد wakeed

0555574293
0505807171
@daleelre
daleelrealestate.com